

Auswertung der IBB-Studie „Wirtschaftlichkeit energetischer Sanierungen (Empirica/LUWOGÉ-Consult), 3/2010, ohne EFH
zusammengestellt von Reiner Wild, Berliner Mieterverein e.V., 26.8.2010

Maßnahmen(-paket):

Außenwanddämmung 20 cm (bzw. 6cm Innendämmung vor 1918 an Straßenfront), Dämmung Kellerdecke 12-17cm, Dämmung oberste Geschoßdecke 20cm, Fensteraustausch $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{k}$, Anschluss an Fernwärmenetz (FW-Kompaktstation) von Gaseinzelöfen bzw. herkömmlicher FW-Heizung

Baualter		Vor 1918	1919 - 1949	1950 - 1970	1970 – 1980	Plattenbau Ost	EFH
	Energieein- sparung						150 qm freistehend, Öl (Finanztest 9/07)
Dämmung Außenwand	Außenwand	- 78%	- 88%	- 79%	- 71%	- 71%	
	Heizen	- 13%	- 10%	-	-	- 11%	
Gesamt		- 13%	- 20%	- 18%	- 16%	- 17%	- 25%
In kWh/qm/Jahr		- 26 kWh/qm/a	- 40 kWh/qm/a	- 42 kWh/qm/a	- 24 kWh/qm/a	- 32 kWh/qm/a	- 63 kWh/qm/a
Dämmung Kellerdecke	Kellerdecke	- 78%	- 73%	- 65%	- 59%	- 68%	
	Heizen	- 7%	- 3%	-	-	-	
Gesamt		- 7%	- 5%	- 3%	- 3%	- 3%	- 8%
In kWh/qm/Jahr		- 15 kWh/qm/a	- 11 kWh/qm/a	- 6 kWh/qm/a	- 5 kWh/qm/a	- 6 kWh/qm/a	- 20 kWh/qm/a
Dämmung oberster Ge- schossdecke	Geschossde- cke	- 69%	- 69%	- 87%	- 64%	- 64%	
Gesamt		- 5%	- 5%	- 12%	- 4%	- 3%	- 9%
In kWh/qm/Jahr		- 10 kWh/qm/a	- 11 kWh/qm/a	- 28 kWh/qm/a	- 15 kWh/qm/a	- 5 kWh/qm/a	- 23 kWh/qm/a
Fensteraustausch	Fenster	- 50%	- 50%	- 52%	- 50%	- 55%	
	Heizen					- 6%	
Gesamt		- 4%	- 4%	- 2 %	- 10%	- 10%	- 4,25%
In kWh/qm/Jahr		- 8 kWh/qm/a	- 8 kWh/qm/a	- 5 kWh/qm/a	- 15 kWh/qm/a	- 20 kWh/qm/a	- 11 kWh/qm/a
Heizung Anschluss FW	Heizen	- 87%	- 87%	- 73%	- 65%	- 73%	
	Warmwasser			- 81%	- 36%	- 82%	
Gesamt		- 37%	- 37%	- 27%	- 18%	- 34%	- 22%
In kWh/qm/Jahr		- 74 kWh/qm/a	- 74 kWh/qm/a	- 64 kWh/qm/a	- 27 kWh/qm/a	- 65 kWh/qm/a	- 56 kWh/qm/a
Gesamteinsparung		- 62%	- 65%	- 63%	- 51%	- 63%	- 67%
In kWh/qm/Jahr		- 126 kWh/qm/a	- 128 kWh/qm/a	- 147 kWh/qm/a	- 77 kWh/qm/a	- 122 kWh/qm/a	- 170 kWh/qm/a
Endenergiebedarf vorher		205 kWh/qm/a	198 kWh/qm/a	232 kWh/qm/a	151 kWh/qm/a	194 kWh/qm/a	255 kWh/qm/a
Endenergiebedarf nachher		79 kWh/qm/a	70 kWh/qm/a	85 kWh/qm/a	74 kWh/qm/a	72 kWh/qm/a	85 kWh/qm/a

